

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:145/TB-CCTHADS

Tân Hiệp, ngày 06 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/2021/DS-PT ngày 29/01/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 46/2019/DS-ST ngày 18/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 603/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 92/2025/CT-BĐS/MIVC ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây.

Do đã hết thời hạn theo quy định, các đương sự không có yêu cầu về việc thẩm định lại giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, địa chỉ: Số 1371, khu phố Kinh 9, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Trung tâm hành chính huyện Tân Hiệp) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích kê biên đo đạt thực tế 12.000m² thuộc thửa đất số 393, tờ bản đồ số 10, (Theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 266- 2024 (393- 10) ngày 03/7/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp cấp). Đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 901730 được UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 25/4/2002 do hộ ông Bùi Hữu Lợi đứng tên. Đất tọa lạc tại: ấp Tân Thọ,xã Tân Hội, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang

- **Giá khởi điểm:** 1.644.000.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm bốn mươi bốn triệu đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2024 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư Pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, bảng tạm tính thù lao dịch vụ bán đấu giá và chi phí khác,...) và tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 06 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 10 tháng 03 năm 2025 (giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Minh Mẫn